

COMUNE DI REGGIO NELL'EMILIA

Verbale di proposta di aggiudicazione – P.G. n°70641

della “Procedura Aperta per l’affidamento biennale del servizio di Sfalcio delle aree verdi del Comune di Reggio Emilia”, da aggiudicarsi con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell’art. 95 co. 3 lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016, secondo valutazione effettuata da apposita Commissione nominata ai sensi dell’art. 77 del D.Lgs.50/2016.-----

LOTTO 1 ZONA OVEST CIG: N. 675639732F Affidamento biennale del servizio di “Sfalcio delle aree verdi del comune di Reggio Emilia;-----

LOTTO 2 ZONA SUD CIG: N. 6756623DAC Affidamento biennale del servizio di “Sfalcio delle aree verdi del comune di Reggio Emilia;-----

LOTTO 1 ZONA EST CIG: N. 675671057A Affidamento biennale del servizio di “Sfalcio delle aree verdi del comune di Reggio Emilia;-----

LOTTO 1 ZONA NORD CIG: N. 675702596B Affidamento biennale del servizio di “Sfalcio delle aree verdi del comune di Reggio Emilia;-----

1^ seduta fase riservata

L'anno duemilasedici, addì **08/09/2016**, in Reggio nell'Emilia, presso la sede del Servizio Ingegneria - Via Emilia San Pietro 12, ha luogo l'esperimento della prima seduta riservata per la valutazione delle offerte tecniche pervenute, allo scopo di conferire l'appalto per l’affidamento del servizio di cui sopra.-----.

L' Ing. Ermes Torreggiani, nato a Reggio Emilia, il 06.03.1964 che interviene al presente atto nella sua qualità di Dirigente del Servizio Ingegneria

del Comune di Reggio Emilia, in rappresentanza del Comune di Reggio nell'Emilia, alle ore 16.30 assume la presidenza della gara.-----

Il Presidente, dopo aver ricordato l'oggetto, l'importo dell'appalto e le modalità di gara, accerta la regolare composizione della Commissione, che risulta essere formata dai seguenti soggetti membri-----

- Geom. Angelo Fornaciari funzionario tecnico del Servizio Ingegneria - Reti e Infrastrutture, in qualità di membro esperto nello specifico settore cui afferisce l'oggetto del contratto;-----
- Arch. Giorgia Lombardini funzionario tecnico del Servizio Ingegneria - Edifici, in qualità di membro esperto nello specifico settore cui afferisce l'oggetto del contratto e Segretario Verbalizzante per la parte tecnica;-----

----- Tutto ciò premesso -----

La Commissione inizia il proprio lavoro di valutazione della documentazione contenuta nelle Buste B) "Offerta tecnica" di cui al Bando di Gara, prodotta dalle imprese partecipanti e procede altresì con la presa d'atto degli Elementi qualitativi, dei criteri di valutazione e dei punteggi/pesi (di cui al punto: Criteri di aggiudicazione del Bando di gara), come di seguito riportato:-----

CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

*Il servizio sarà affidato con il criterio dell'**offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo** ai sensi dell'art. 95 co. 3 lett. a) del D. Lgs. 50/2016, all'esito della procedura di gara secondo valutazione condotta dalla Commissione Giudicatrice nominata ai sensi dell'art. 77 del*

D.Lgs.50/2016 nel rispetto dei principi di imparzialità, trasparenza ed economicità dell'azione amministrativa, in rapporto agli aggregati di valutazione composti dagli elementi e relativi punteggi/pesi sotto elencati.

OFFERTA TECNICA: ELEMENTI QUALITATIVI	PUNTI MASSIMI 65
OFFERTA ECONOMICA	PUNTI MASSIMI 35
TOTALE	PUNTI MASSIMI 100

OFFERTA TECNICA - ELEMENTI QUALITATIVI PUNTI MASSIMI 65

suddivisi in:-----

- riduzione del tempo e modalità di rendicontazione del singolo sfalcio
finò a 15 punti
- piano operativo di zona
finò a 15 punti
- personale dedicato al Servizio
finò a 10 punti
- mezzi e attrezzature dedicati al Servizio
finò a 10 punti
- diserbo
finò a 10 punti
- programma di accompagnamento dei lavoratori svantaggiati
finò a 5 punti

Si procederà ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs. n. 50/2016 e successive eventuali modifiche, alla determinazione e verifica delle offerte anormalmente basse.-----

Rimane salva la valutazione della congruità delle offerte ai sensi dell'art. 97 commi 1, 3 e 6 ultima parte del D. Lgs. n. 50/2016 e successive eventuali modifiche.-----

L'offerta vincola il suo proponente per un termine di 180 giorni a decorrere dalla scadenza del termine di presentazione della stessa, con obbligo di mantenere ferma l'offerta stessa.-----

Così come previsto dalla Determinazione Autorità Vigilanza sui Contratti pubblici n. 7 del 24 novembre 2011 per quanto riguarda la valutazione dell'offerta tecnico/qualitativa, si procederà alla cd. "riparametrazione" (il punteggio assegnato ai criteri e loro somme verrà riparametrato al punteggio massimo di riferimento).-----

Per la eventuale verifica delle anomalie, si prenderanno in considerazione i punteggi assegnati dalla Commissione prima della riparametrazione.-----

Risulterà aggiudicatario il concorrente la cui offerta avrà ottenuto il punteggio complessivamente maggiore.-----

Dopo la presentazione l'offerta non può essere né ritirata né modificata od integrata. L'appalto verrà aggiudicato anche in presenza di una sola offerta valida ed idonea, ai sensi dell'art. 69 del R.D. 827/24.-----

La Stazione Appaltante può decidere di non procedere all'aggiudicazione, se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto dell'appalto.-----

La proposta tecnico-qualitativa per l'esecuzione del servizio va presentata senza osservazioni, restrizioni e condizioni di sorta; eventuali correzioni devono essere espressamente confermate e sottoscritte.-----

La proposta tecnico-qualitativa, per i concorrenti singoli dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante. In caso di associazione temporanea o consorzio già costituiti dovrà essere sottoscritta dalla capogruppo o legale rappresentante del Consorzio.-----

Qualora, ai sensi dell'art. 48 comma 8 D. Lgs. 50/2016, il raggruppamento temporaneo o consorzio non fossero costituiti, essa dovrà essere sotto-

scritta dai rappresentanti legali di tutti i Concorrenti che costituiranno la sopraddetta associazione temporanea o costituendo consorzio.-----

L'offerta tecnica dovrà essere priva di qualsiasi indicazione (diretta o indiretta) di natura economica, a pena di esclusione dalla gara.-----

Si precisa che nessun onere verrà riconosciuto ai concorrenti in relazione alle proposte presentate.-----

Dopo la presentazione l'offerta non può essere né ritirata né modificata od integrata. L'appalto verrà aggiudicato anche in presenza di una sola offerta valida ed idonea, ai sensi dell'art. 69 del R.D. 827/24-----

OFFERTA ECONOMICA

PUNTI MASSIMI 35

L'OFFERTA ECONOMICA sarà valutata in base al Ribasso percentuale offerto dal concorrente per ciascuna Zona Territoriale per la quale intende partecipare, cioè se il concorrente intende partecipare per tutte e quattro le zone nella busta del ribasso dovrà essere indicato un ribasso per la zona Sud, uno per la zona Nord, uno per la zona Est e uno per la zona Ovest.-----

L'attribuzione del punteggio a ciascuna offerta, per ciascuna Zona Territoriale, sarà effettuata con la seguente modalità: all'offerta con ribasso percentuale massimo verrà attribuito il punteggio massimo (35 punti) mentre alle altre offerte verrà attribuito il punteggio in modo proporzionale secondo la seguente formula:-----

$Pa = (Ro/Rmax) \times Qmax$ -----

Pa = Punteggio attribuito a ciascuna offerta-----

Pmax = Punteggio massimo (35 punti)-----

Ro = Ribasso offerto-----

Rmax = Ribasso massimo tra tutti i ribassi offerti-----

Il risultato sarà arrotondato a tre decimali.-----

Nell'offerta economica l'operatore economico dovrà indicare i propri costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro.-----

Per i parametri qualitativi dell'offerta tecnica, Il punteggio (con un massimo di punti 65 ottenuto come sommatoria del punteggio massimo attribuito per ciascuna VOCE), verrà attribuito nel seguente modo:-----

- Per le VOCI OGGETTO DI VALUTAZIONE per le quali il concorrente non proponga alcuna miglioria rispetto al progetto a base di gara, verrà assegnato punteggio zero;-----
- Per le VOCI OGGETTO DI VALUTAZIONE per le quali il concorrente proponga la miglioria, dalla Commissione verrà assegnato il punteggio: in modo discrezionale per le miglurie qualitative ed oggettivo per le miglurie prestazionali, sulla base di quanto indicate nelle singole schede e relativa documentazione allegata.-----
- Sarà valutata negativamente la miglioria descritta in modo generico nel quale non siano indicate nel dettaglio le caratteristiche-----

La Commissione inizia il proprio lavoro con un primo esame delle offerte tecniche procedendo alla valutazione degli elaborati prodotti dalle imprese partecipanti contenenti gli elementi tecnico qualitativi dei servizi da appaltare, più sopra descritti.-----

La Commissione decide di procedere attribuendo a ciascun criterio di valutazione delle offerte tecniche un unico coefficiente di valutazione,

concordato collegialmente. Vengono attribuiti i punteggi ed effettuate le valutazioni dei criteri sub.2.1, 2.2, 2.3.-----

Alle ore 18.00 il Presidente dichiara chiusa la 1^ seduta – fase riservata dei lavori.-----

Viene altresì fissata per le ore 11.00 del 13/09/2016 la 2^ seduta riservata dei lavori per procedere ad una ulteriore ed approfondita analisi delle offerte qualitative.-----

2^ seduta fase riservata

L'anno duemilasedici, addì tredici del mese di settembre, in Reggio nell'Emilia, presso la sede del Servizio Ingegneria - Via. San Emilia San Pietro 12, ha luogo l'esperimento della seconda seduta riservata per la valutazione delle offerte tecniche pervenute, allo scopo di conferire l'appalto per l'affidamento del servizio di cui sopra.-----

L' Ing. Ermes Torreggiani, nato a Reggio Emilia, il 06.03.1964 che interviene al presente atto nella sua qualità di Dirigente del Servizio Ingegneria del Comune di Reggio Emilia, in rappresentanza del Comune di Reggio nell'Emilia, alle ore 11.00 assume la presidenza della gara.-----

Il Presidente, dopo aver ricordato l'oggetto, l'importo dell'appalto e le modalità di gara, accerta la regolare composizione della Commissione, che risulta essere formata dai seguenti soggetti membri-----

- Geom. Angelo Fornaciari funzionario tecnico del Servizio Ingegneria - Reti e Infrastrutture, in qualità di membro esperto nello specifico settore cui afferisce l'oggetto del contratto;-----
- Arch. Giorgia Lombardini funzionario tecnico del Servizio Ingegneria - Edifici, in qualità di membro esperto nello specifico settore cui affe-

risce l'oggetto del contratto e Segretario Verbalizzante per la parte
tecnica;-----

----- Tutto ciò premesso -----

la Commissione riprende i lavori di analisi delle offerte qualitative,
analizzando di tutte le ditte i parametri 2.4, 2.5, 2.6, e alle ore 11,30 il
Presidente dichiara chiusa la 2^a seduta riservata condividendo e
perfezionando le relazioni di analisi e valutazione dei lavori di valutazione
della Commissione e rassegna la relazione completa di analisi contenuta
negli allegati A, B, C, D e nel verbale tecnico-----

Viene altresì fissata dalla Commissione di Gara la seconda seduta
pubblica - fase conclusiva di gara per il giorno **13/09/2016 alle ore 11.00.**

Tutte le buste B) - "OFFERTA QUALITATIVA" vengono custodite in armadio
blindato, sotto la diretta responsabilità e custodia del RUP. -----

2^a seduta pubblica - fase conclusiva

L'anno duemilasedici, addì tredici del mese di Settembre, in Reggio
nell'Emilia, presso la sede del Servizio Appalti, Contratti e Semplificazione
Amministrativa - U.O.C. Acquisti, Appalti e Contratti - Via S. Pietro Martire
3, ha luogo l'esperimento della 2^a seduta pubblica - fase conclusiva della
procedura aperta in argomento. -----

Premesso che: -----

il Servizio Appalti Contratti e Semplificazione Amministrativa - U.O.C. Ac-
quisti, Appalti e Contratti, comunicava agli operatori economici concorrenti
la data della 2^a seduta pubblica di gara, fissata per le ore 11,00 del
13.09.2016 mediante P.E.C., rispettivamente agli atti: -----

Comunicazione all'operatore economico IL CAMMINO inviata con P.G. n°.

63769 del 09/09/2016-----

Comunicazione all'operatore economico ELFO inviata con P.G. n°. 63771
del 09/09/2016-----

Comunicazione all'operatore economico QUARANTACINQUE inviata con
P.G. n°. 63772 del 09/09/2016-----

Comunicazione all'operatore economico UNIVERSONLUS inviata con P.G.
n°. 63773 del 09/09/2016-----

L' Ing. Ermes Torreggiani, nato a Reggio Emilia, il 06.03.1964 che
interviene al presente atto nella sua qualità di Dirigente del Servizio
Ingegneria del Comune di Reggio Emilia, in rappresentanza del Comune di
Reggio nell'Emilia, alle ore 11.00 assume la presidenza della
gara.-----

Il Presidente, dopo aver ricordato l'oggetto, l'importo dell'appalto e le mo-
dalità di gara, accerta la regolare composizione della Commissione, che
risulta essere formata dai seguenti soggetti membri-----

- Geom. Angelo Fornaciari funzionario tecnico del Servizio Ingegneria - Reti e Infrastrutture, in qualità di membro esperto nello specifico settore cui afferisce l'oggetto del contratto;-----
- Arch. Giorgia Lombardini funzionario tecnico del Servizio Ingegneria - Edifici, in qualità di membro esperto nello specifico settore cui afferisce l'oggetto del contratto e Segretario Verbalizzante per la parte tecnica;-----

La Commissione di gara è coadiuvata:-----

- dalla Dott.ssa Silvia Signorelli, Responsabile U.O.C. Acquisti Appalti e Contratti, per l'analisi e la gestione delle fasi di procedura di

gara.-----

- funge da Segretario della Commissione la Sig.ra Elisabetta Milanese dipendente del Servizio Appalti, Contratti e Semplificazione amministrativa
- Sono presenti all'apertura della buste i sotto elencati Legali Rappresentanti o Delegati delle imprese partecipanti:-----
- Sig. ra Mirella Battistoni nata a Ligonchio (RE) il 29/09/1956, residente in via Delle Quinziane n. 2, Legale Rappresentante della ditta ELFO;-----
- Sig. Morsiani Leonardo nato a Reggio Emilia il 21/03/1962 residente a Piacenza (PC) in via Dieci giugno 97, Direttore della Cooperativa Oscar Romero;-----
- D'Angelo Carlo nato a Guardafiera (CB) il 26/04/2016 residente a Campobasso (CB) in C/da Colle delle Alpi, delegato della Ditta UniversOnlus Coop. Sociale;-----

Il Presidente da' lettura del dettaglio dei punteggi attribuiti all'offerta qualitativa, giusta allegato sub. A, B, C, D).-----

Le offerte tecniche degli operatori economici concorrenti hanno totalizzato i seguenti punteggi:-----

LOTTO 1 – ZONA OVEST - CIG 675639732F -----

ATI (Associazione temporanea d'impresa - da costituirsi ai sensi e nei termini di legge) composta da **Elfo Società Cooperativa Sociale**, via Spagni 15, 42122 Reggio Emilia (Mandatario) e **Consorzio Cooperative Sociali Quarantacinque**, via Gramsci 54/H, 42124 Reggio Emilia (Mandante), con le consorziate esecutrici Lo Stradello Società Cooperativa Sociale, via Munari 7, 42019 Scandiano (RE) e Cooperativa Sociale La Speranza, via Mirò 3/B, 42122 Pratofontana di Reggio Emilia, in atti municipali

P.G. n. 62414 del 05/09/2016-----

Offerta Tecnico – qualitativa:-----

(Prima della riparametrazione).....punti 63/65

(Dopo la riparametrazione).....punti 65/65

Ditta IL CAMMINO con sede in via Armea 139/a, 18038 Sanremo (IM) in

atti municipali n. P.G. 61495 del 01/09/2016-----

Offerta Tecnico – qualitativa:-----

(Prima della riparametrazione).....punti 38/65

Dopo la riparametrazione).....punti 39,206/65

Ditta UNIVERSONLUS con sede in via Monfalcone 08, 86100 Campo-

basso (CB) in atti municipali P.G. 62315 del 05/09/2016-----

Offerta Tecnico – qualitativa:-----

(Prima della riparametrazione).....punti 33/65

(Dopo la riparametrazione).....punti 34,048/65

LOTTO 2 – ZONA SUD - CIG 6756623DAC-----

ATI (Associazione temporanea d'impresa - da costituirsi ai sensi e nei ter-

mini di legge) composta da **Elfo Società Cooperativa Sociale**, via Spa-

gni 15, 42122 Reggio Emilia (Mandatario) e **Consorzio Cooperative So-**

ciali Quarantacinque, via Gramsci 54/H, 42124 Reggio Emilia (Mandan-

te), con le consorziate esecutrici **Lo Stradello Società Cooperativa Socia-**

le, via Munari 7, 42019 Scandiano (RE) e **Cooperativa Sociale La Speran-**

za, via Mirò 3/B, 42122 Pratofontana di Reggio Emilia, in atti municipali

P.G. n. 62414 del 05/09/2016-----

Offerta Tecnico – qualitativa:-----

(Prima della riparametrazione).....punti 63/65

(Dopo la riparametrazione).....punti 65/65

Ditta IL CAMMINO con sede in via Armea 139/a, 18038 Sanremo (IM) in
atti municipali n. P.G. 61495 del 01/09/2016-----

Offerta Tecnico – qualitativa:-----

(Prima della riparametrazione).....punti 38/65

(Dopo la riparametrazione).....punti 39,206/65

LOTTO 3 – ZONA EST - CIG 675671057A-----

ATI (Associazione temporanea d'impresa - da costituirsi ai sensi e nei termini di legge) composta da **Elfo Società Cooperativa Sociale**, via Spagnoli 15, 42122 Reggio Emilia (Mandatario) e **Consorzio Cooperative Sociali Quarantacinque**, via Gramsci 54/H, 42124 Reggio Emilia (Mandante), con le consorziate esecutrici **Lo Stradello Società Cooperativa Sociale**, via Munari 7, 42019 Scandiano (RE) e **Cooperativa Sociale La Speranza**, via Mirò 3/B, 42122 Pratofontana di Reggio Emilia, in atti municipali P.G. n. 62414 del 05/09/2016-----

(Prima della riparametrazione).....punti 63/65

(Dopo la riparametrazione).....punti 65/65

Ditta IL CAMMINO con sede in via Armea 139/a, 18038 Sanremo (IM) in
atti municipali n. P.G. 61495 del 01/09/2016-----

Offerta Tecnico – qualitativa:-----

(Prima della riparametrazione).....punti 38/65

Dopo la riparametrazione).....punti 39,206/65

Ditta UNIVERSONLUS con sede in via Monfalcone 08, 86100 Campobasso (CB) in atti municipali P.G. 62315 del 05/0

Offerta Tecnico – qualitativa:-----

(Prima della riparametrazione).....punti 33/65

(Dopo la riparametrazione).....punti 34,048/65

LOTTO 4 – ZONA NORD - CIG 675702596B-----

ATI (Associazione temporanea d'impresa - da costituirsi ai sensi e nei termini di legge) composta da **Elfo Società Cooperativa Sociale**, via Spagni 15, 42122 Reggio Emilia (Mandatario) e **Consorzio Cooperative Sociali Quarantacinque**, via Gramsci 54/H, 42124 Reggio Emilia (Mandante), con le consorziate esecutrici **Lo Stradello Società Cooperativa Sociale**, via Munari 7, 42019 Scandiano (RE) e **Cooperativa Sociale La Speranza**, via Mirò 3/B, 42122 Pratofontana di Reggio Emilia, in atti municipali P.G. n. 62414 del 05/09/2016-----

Prima della riparametrazione).....punti 63/65

(Dopo la riparametrazione).....punti 65/65

Ditta IL CAMMINO con sede in via Armea 139/a, 18038 Sanremo (IM) in atti municipali n. P.G. 61495 del 01/09/2016-----

Offerta Tecnico – qualitativa:-----

(Prima della riparametrazione).....punti 38/65

Dopo la riparametrazione).....punti 39,206/65

Ditta UNIVERSONLUS con sede in via Monfalcone 08, 86100 Campobasso (CB) in atti municipali P.G. 62315 del 05/09/2016-----

Offerta Tecnico – qualitativa:-----

(Prima della riparametrazione).....punti 33/65

(Dopo la riparametrazione).....punti 34,048/65

Le offerte qualitative presentate dagli operatori economici risultano sufficientemente adeguate rispetto ai requisiti minimi richiesti nel bando e nel

capitolato speciale d'appalto e pertanto tutti i partecipanti vengono ammessi alla fase successiva. -----

Indi constatata l'integrità della busta contenente le offerte economiche, precedentemente custodita in armadio blindato, si procede all'apertura delle stesse, dando lettura delle offerte economiche ivi contenute, come segue:-----

LOTTO 1 – ZONA OVEST - CIG 675639732F-----

ATI (Associazione temporanea d'impresa - da costituirsi ai sensi e nei termini di legge) composta da **Elfo Società Cooperativa Sociale**, via Spagni 15, 42122 Reggio Emilia (Mandatario) e **Consorzio Cooperative Sociali Quarantacinque**, via Gramsci 54/H, 42124 Reggio Emilia (Mandante), con le consorziate esecutrici **Lo Stradello Società Cooperativa Sociale**, via Munari 7, 42019 Scandiano (RE) e **Cooperativa Sociale La Speranza**, via Mirò 3/B, 42122 Pratofontana di Reggio Emilia,-----

Ribasso percentuale- 14,50 (quattordicivirgolacinquantapercento)

Ditta IL CAMMINO con sede in via Armea 139/a, 18038 Sanremo (IM)-----

Ribasso percentuale.....- 23,270 (ventitrevirgolaventisettepercento)

Ditta UNIVERSONLUS con sede in via Monfalcone 08, 86100 Campobasso (CB)-----

ribasso percentuale..... 15,000 (quindicivirgolazeropercento)

LOTTO 2 – ZONA SUD - CIG 6756623DAC-----

ATI (Associazione temporanea d'impresa - da costituirsi ai sensi e nei termini di legge) composta da **Elfo Società Cooperativa Sociale**, via Spagni 15, 42122 Reggio Emilia (Mandatario) e **Consorzio Cooperative Sociali Quarantacinque**, via Gramsci 54/H, 42124 Reggio Emilia (Mandan-

te), con le consorziate esecutrici Lo Stradello Società Cooperativa Sociale, via Munari 7, 42019 Scandiano (RE) e Cooperativa Sociale La Speranza, via Mirò 3/B, 42122 Pratofontana di Reggio Emilia.-----

Ribasso percentuale- 22,010 (ventidueivirgolazerodiecipercento)

Ditta IL CAMMINO con sede in via Armea 139/a, 18038 Sanremo (IM)-----

ribasso percentuale - 31,820 (trentunovirgolaottocentoventipercento)

LOTTO 3 – ZONA EST - CIG 675671057A-----

ATI (Associazione temporanea d'impresa - da costituirsi ai sensi e nei termini di legge) composta da **Elfo Società Cooperativa Sociale**, via Spagnoli 15, 42122 Reggio Emilia (Mandatario) e **Consorzio Cooperative Sociali Quarantacinque**, via Gramsci 54/H, 42124 Reggio Emilia (Mandante), con le consorziate esecutrici: Lo Stradello Società Cooperativa Sociale, via Munari 7, 42019 Scandiano (RE) e Cooperativa Sociale La Speranza, via Mirò 3/B, 42122 Pratofontana di Reggio Emilia:-----

ribasso percentuale- 14,50 (quattordicivirgolacinquantapercento)

Ditta IL CAMMINO con sede in via Armea 139/a, 18038 Sanremo (IM) ri-

basso percentuale- 14,13 (quattordicivirgolatredicipercento)

Ditta UNIVERSONLUS con sede in via Monfalcone 08, 86100 Campobasso (CB):-----

ribasso percentuale- 20,99 (ventivirgolanoventanovepercento)

LOTTO 4 – ZONA NORD - CIG 675702596B-----

ATI (Associazione temporanea d'impresa - da costituirsi ai sensi e nei termini di legge) composta da Elfo Società Cooperativa Sociale, via Spagnoli 15, 42122 Reggio Emilia (Mandatario) e Consorzio Cooperative Sociali Quarantacinque, via Gramsci 54/H, 42124 Reggio Emilia (Mandante), con

le consorziate esecutrici Lo Stradello Società Cooperativa Sociale, via Munari 7, 42019 Scandiano (RE) e Cooperativa Sociale La Speranza, via Mirò 3/B, 42122 Pratofontana di Reggio Emilia:-----

ribasso percentuale- 14,50 (quattordicivirgolacinquantapercento)

Ditta IL CAMMINO con sede in via Armea 139/a, 18038 Sanremo (IM) r

ribasso percentuale- 22,98 (ventiduevirgolanoventottopercento)

Ditta UNIVERSONLUS con sede in via Monfalcone 08, 86100 Campobasso (CB)

ribasso percentuale- 18,88 (diciottovirgolaottantottopercento)

I punteggi attribuiti alle offerte economiche degli operatori economici concorrenti, in seguito all'applicazione della formula più sopra già esplicitata [Qi=(Ri/Rmax) x Qmax)], risultano essere i seguenti: -----

LOTTO 1 – ZONA OVEST - CIG 675639732F-----

ATI (Associazione temporanea d'impresa - da costituirsi ai sensi e nei termini di legge) composta da **Elfo Società Cooperativa Sociale**, via Spagnoli 15, 42122 Reggio Emilia (Mandatario) e **Consorzio Cooperative Sociali Quarantacinque**, via Gramsci 54/H, 42124 Reggio Emilia (Mandante), con le consorziate esecutrici Lo Stradello Società Cooperativa Sociale, via Munari 7, 42019 Scandiano (RE) e Cooperativa Sociale La Speranza, via Mirò 3/B, 42122 Pratofontana di Reggio Emilia.....**punti 21,809/35**

Ditta IL CAMMINO con sede in via Armea 139/a, 18038 Sanremo (IM)
.....**punti 35/35**

Ditta UNIVERSONLUS con sede in via Monfalcone 08, 86100 Campobasso (CB)**punti 22,561/35**

LOTTO 2 – ZONA SUD - CIG 6756623DAC-----

ATI (Associazione temporanea d'impresa - da costituirsi ai sensi e nei termini di legge) composta da **Elfo Società Cooperativa Sociale**, via Spagni 15, 42122 Reggio Emilia (Mandatario) e **Consorzio Cooperative Sociali Quarantacinque**, via Gramsci 54/H, 42124 Reggio Emilia (Mandante), con le consorziate esecutrici Lo Stradello Società Cooperativa Sociale, via Munari 7, 42019 Scandiano (RE) e Cooperativa Sociale La Speranza, via Mirò 3/B, 42122 Pratofontana di Reggio Emilia.....**punti 22,010/35**

Ditta IL CAMMINO con sede in via Armea 139/a, 18038 Sanremo (IM)
.....**punti 35/35**

LOTTO 3 – ZONA EST - CIG 675671057A-----

ATI (Associazione temporanea d'impresa - da costituirsi ai sensi e nei termini di legge) composta da **Elfo Società Cooperativa Sociale**, via Spagni 15, 42122 Reggio Emilia (Mandatario) e **Consorzio Cooperative Sociali Quarantacinque**, via Gramsci 54/H, 42124 Reggio Emilia (Mandante), con le consorziate esecutrici Lo Stradello Società Cooperativa Sociale, via Munari 7, 42019 Scandiano (RE) e Cooperativa Sociale La Speranza, via Mirò 3/B, 42122 Pratofontana di Reggio Emilia,.....**punti 24,178/35**

Ditta IL CAMMINO con sede in via Armea 139/a, 18038 Sanremo (IM)
.....**punti 23,561/35**

Ditta UNIVERSONLUS con sede in via Monfalcone 08, 86100 Campobasso (CB).....**punti 35/35**

LOTTO 4 – ZONA NORD - CIG 675702596B-----

ATI (Associazione temporanea d'impresa - da costituirsi ai sensi e nei termini di legge) composta da **Elfo Società Cooperativa Sociale**, via Spagni 15, 42122 Reggio Emilia (Mandatario) e **Consorzio Cooperative Sociali**

Quarantacinque, via Gramsci 54/H, 42124 Reggio Emilia (Mandante), con le consorziate esecutrici Lo Stradello Società Cooperativa Sociale, via Munari 7, 42019 Scandiano (RE) e Cooperativa Sociale La Speranza, via Mirò 3/B, 42122 Pratofontana di Reggio Emilia.....**punti 22,084/35**

Ditta IL CAMMINO con sede in via Armea 139/a, 18038 Sanremo (IM)**punti 35/35**

Ditta UNIVERSONLUS con sede in via Monfalcone 08, 86100 Campobasso (CB)**punti 28,755/35**

I punteggi totali attribuiti agli operatori economici partecipanti risultano pertanto essere i seguenti:

LOTTO 1 – ZONA OVEST - CIG 675639732F-----

ATI (Associazione temporanea d'impresa - da costituirsi ai sensi e nei termini di legge) composta da Elfo Società Cooperativa Sociale, via Spagni 15, 42122 Reggio Emilia (Mandatario) e Consorzio Cooperative Sociali Quarantacinque, via Gramsci 54/H, 42124 Reggio Emilia (Mandante), con le consorziate esecutrici Lo Stradello Società Cooperativa Sociale, via Munari 7, 42019 Scandiano (RE) e Cooperativa Sociale La Speranza, via Mirò 3/B, 42122 Pratofontana di Reggio Emilia:-----

Prima della riparametrazione: -----

Offerta tecnico – qualitativa:punti 63/65

Offerta economica:punti 21,809/35

Totale:punti 84,809/100

Dopo la riparametrazione: -----

Offerta tecnico – qualitativa:punti 65/65

Offerta economica:punti 21,809/35

Totale:punti 86,809/100

Ditta IL CAMMINO con sede in via Armea 139/a, 18038 Sanremo (IM)

Prima della riparametrazione: -----

Offerta tecnico – qualitativa:punti 38/65

Offerta economica:punti 35/35

Totale:punti 73/100

Dopo la riparametrazione: -----

Offerta tecnico – qualitativa:punti 39,206/65

Offerta economica:punti 35/35

Totale:punti 74,206/100

Ditta UNIVERSONLUS con sede in via Monfalcone 08, 86100 Campobasso (CB) -----

Prima della riparametrazione:

Offerta tecnico – qualitativa:punti 33/65

Offerta economica:punti 22,561/35

Totale:punti 55,561/100

Dopo la riparametrazione:

Offerta tecnico – qualitativa:punti 34,048/65

Offerta economica:punti 22,561/35

Totale:punti 56,609/100

LOTTO 2 – ZONA SUD - CIG 6756623DAC

ATI (Associazione temporanea d'impresa - da costituirsi ai sensi e nei termini di legge) composta da **Elfo Società Cooperativa Sociale**, via Spagnoli 15, 42122 Reggio Emilia (Mandatario) e **Consorzio Cooperative Sociali Quarantacinque**, via Gramsci 54/H, 42124 Reggio Emilia (Mandan-

te), con le consorziate esecutrici Lo Stradello Società Cooperativa Sociale, via Munari 7, 42019 Scandiano (RE) e Cooperativa Sociale La Speranza, via Mirò 3/B, 42122 Pratofontana di Reggio Emilia.

Prima della riparametrazione: -----

Offerta tecnico – qualitativa:punti 63/65

Offerta economica:punti 22,010/35

Totale:punti 85,010/100

Dopo la riparametrazione: -----

Offerta tecnico – qualitativa:punti 65/65

Offerta economica:punti 22,010/35

Totale:punti 87,010/100

Ditta IL CAMMINO con sede in via Armea 139/a, 18038 Sanremo (IM)

Prima della riparametrazione: -----

Offerta tecnico – qualitativa:punti 38/65

Offerta economica:punti 35/35

Totale:punti 73/100

Dopo la riparametrazione: -----

Offerta tecnico – qualitativa:punti 39,206/65

Offerta economica:punti 35/35

Totale:punti 74,206/100

LOTTO 3 – ZONA EST - CIG 675671057A

ATI (Associazione temporanea d'impresa - da costituirsi ai sensi e nei termini di legge) composta da **Elfo Società Cooperativa Sociale**, via Spagni 15, 42122 Reggio Emilia (Mandatario) e **Consorzio Cooperative Sociali Quarantacinque**, via Gramsci 54/H, 42124 Reggio Emilia (Mandante), con

le consorziate esecutrici Lo Stradello Società Cooperativa Sociale, via Munari 7, 42019 Scandiano (RE) e Cooperativa Sociale La Speranza, via Mirò 3/B, 42122 Pratofontana di Reggio Emilia,

Prima della riparametrazione: -----

Offerta tecnico – qualitativa:punti 63/65

Offerta economica:punti 24,178/35

Totale:punti 87,178/100

Dopo la riparametrazione: -----

Offerta tecnico – qualitativa:punti 65/65

Offerta economica:punti 24,178/35

Totale:punti 89,178/100

Ditta IL CAMMINO con sede in via Armea 139/a, 18038 Sanremo (IM)

Prima della riparametrazione: -----

Offerta tecnico – qualitativa:punti 38/65

Offerta economica:punti 23,561/35

Totale:punti 61,561/100

Dopo la riparametrazione: -----

Offerta tecnico – qualitativa:punti 39,206/65

Offerta economica:punti 23,561/35

Totale:punti 62,767/100

Ditta UNIVERSONLUS con sede in via Monfalcone 08, 86100 Campobasso (CB):

Prima della riparametrazione: -----

Offerta tecnico – qualitativa:punti 33/65

Offerta economica:punti 35/35

Totale:punti 68/100

Dopo la riparametrazione: -----

Offerta tecnico – qualitativa:punti 34,048/65

Offerta economica:punti 35/35

Totale:punti 69,048/100

LOTTO 4 – ZONA NORD - CIG 675702596B

ATI (Associazione temporanea d'impresa - da costituirsi ai sensi e nei termini di legge) composta da **Elfo Società Cooperativa Sociale**, via Spagni 15, 42122 Reggio Emilia (Mandatario) e **Consorzio Cooperative Sociali Quarantacinque**, via Gramsci 54/H, 42124 Reggio Emilia (Mandante), con le consorziate esecutrici Lo Stradello Società Cooperativa Sociale, via Murari 7, 42019 Scandiano (RE) e Cooperativa Sociale La Speranza, via Mirò 3/B, 42122 Pratofontana di Reggio Emilia,

Prima della riparametrazione: -----

Offerta tecnico – qualitativa:punti 63/65

Offerta economica:punti 22,084/35

Totale:punti 85,084/100

Dopo la riparametrazione: -----

Offerta tecnico – qualitativa:punti 65/65

Offerta economica:punti 22,084/35

Totale:punti 87,084/100

Ditta IL CAMMINO con sede in via Armea 139/a, 18038 Sanremo (IM)

Prima della riparametrazione: -----

Offerta tecnico – qualitativa:punti 38/65

Offerta economica:punti 35/35

Totale:punti 73/100

Dopo la riparametrazione: -----

Offerta tecnico – qualitativa:punti 39,206/65

Offerta economica:punti 35/35

Totale:punti 74,206/100

Ditta UNIVERSONLUS con sede in via Monfalcone 08, 86100 Campobasso (CB)

Prima della riparametrazione:

Offerta tecnico – qualitativa:punti 33/65

Offerta economica:punti 28,755/35

Totale:punti 61,755/100

Dopo la riparametrazione:

Offerta tecnico – qualitativa:punti 34,048/65

Offerta economica:punti 28,755/35

Totale:punti 62,803/100

In chiusura di gara, alle ore 12.30 il Presidente dichiara aggiudicatario in via provvisoria di tutti i quattro lotti dell'appalto in argomento l' **ATI** (Associazione temporanea d'impresa - da costituirsi ai sensi e nei termini di legge) composta da **Elfo Società Cooperativa Sociale**, via Spagni 15, 42122 Reggio Emilia (Mandatario) e **Consorzio Cooperative Sociali Quarantacinque**, via Gramsci 54/H, 42124 Reggio Emilia (Mandante), con le consorziate esecutrici Lo Stradello Società Cooperativa Sociale, via Munari 7, 42019 Scandiano (RE) e Cooperativa Sociale La Speranza, via Mirò 3/B, 42122 Pratofontana di Reggio Emilia che ha conseguito il seguente punteggio massimo complessivo come di seguito specificato:

LOTTO 1 – CIG: 675639732F		OFFERTA TECNICA max 65 punti		OFFERTA ECONOMICA max 35 punti		PUNTI
POS.	OP. ECON.	P.CONSEG.	P. RIPARAM.	RIBASSO	P.CONSEG.	TOTALI
1	ATI: ELFO soc.coop.sociale via Spagni, 15 42122 Reggio Emilia QUARANTACINQUE consorzio cooperative so- ciali via A. Gramsci, 54/H 42124 Reggio Emilia	63,000	65,000	14,500%	21,809	86,809
2	IL CAMMINO società coo- perativa sociale via Armea, 139/A 18038 Sanremo (IM)	38,000	39,206	23,270%	35,000	74,206
3	UNIVERSONLUS coope- rativa sociale a r.l. via Monfalcone, 8 86100 Campobasso	33,000	34,048	15,000%	22,561	56,609

LOTTO 2 – CIG: 6756623DAC		OFFERTA TECNICA max 65 punti		OFFERTA ECONOMICA max 35 punti		PUNTI
POS.	OP. ECON.	P.CONSEG.	P. RIPARAM.	RIBASSO	P.CONSEG.	TOTALI
1	ATI: ELFO soc.coop.sociale via Spagni, 15 42122 Reggio Emilia QUARANTACINQUE consorzio cooperative so- ciali via A. Gramsci, 54/H 42124 Reggio Emilia	63,000	65,000	20,010%	22,010	87,010
2	IL CAMMINO società coo- perativa sociale via Armea, 139/A 18038 Sanremo (IM)	38,000	39,206	31,820%	35,000	74,206

LOTTO 3 – CIG: 675671057A		OFFERTA TECNICA max 65 punti		OFFERTA ECONOMICA max 35 punti		PUNTI
POS.	OP. ECON.	P.CONSEG.	P. RIPARAM.	RIBASSO	P.CONSEG.	TOTALI
1	ATI: ELFO soc.coop.sociale via Spagni, 15 42122 Reggio Emilia QUARANTACINQUE consorzio cooperative so- ciali via A. Gramsci, 54/H 42124 Reggio Emilia	63,000	65,000	14,500%	24,178	89,178
2	UNIVERSONLUS coope-	33,000	34,048	20,990%	35,000	69,048

	rativa sociale a r.l. via Monfalcone, 8 86100 Campobasso					
3	IL CAMMINO società cooperativa sociale via Armea, 139/A 18038 Sanremo (IM)	38,000	39,206	14,130%	23,561	62,768

LOTTO 4 – CIG: 675702596B		OFFERTA TECNICA max 65 punti		OFFERTA ECONOMICA max 35 punti		PUNTI
POS.	OP. ECON.	P.CONSEG.	P. RIPARAM.	RIBASSO	P.CONSEG.	TOTALI
1	ATI: ELFO soc.coop.sociale via Spagni, 15 42122 Reggio Emilia QUARANTACINQUE consorzio cooperative sociali via A. Gramsci, 54/H 42124 Reggio Emilia	63.000	65,000	14,500%	22,084	87,084
2	IL CAMMINO società cooperativa sociale via Armea, 139/A 18038 Sanremo (IM)	38,000	39,000	22,980%	35,000	74,206
3	UNIVERSONLUS cooperativa sociale a r.l. via Monfalcone, 8 86100 Campobasso	33,000	34,048	18,880%	28,755	62,803

Considerato che in nessuno dei lotti è stata attivata la verifica di anomalie dell'offerta, in quanto non sono stati superati in entrambi i parametri i 4/5 (quattro/quinti) del punteggio massimo assegnabile, prima della riparametrizzazione.-----

Alle ore 12,40 il Presidente dichiara conclusa la seconda seduta pubblica.

Al presente verbale si allegano in originale: -----

- Verbale di gara relativo alla valutazione delle offerte tecniche; -----
- Tabelle riepilogative punteggi totali offerte tecniche ed economiche: Allegati: A, B, C, D;-----

F.to Il Presidente di Gara: Ing. Ermes Torreggiani _____

F.to Il Commissario di Gara Arch. Giorgia Lombardini _____

F.to Il Commissario di Gara: Geom. Angelo Fornaciari _____

COMUNE DI REGGIO EMILIA

SERVIZIO APPALTI, CONTRATTI E SEMPLIFICAZIONE AMMINISTRATIVA